



Reva Foça



Reva Group olarak inşaat ve yapı sektöründe yıllar içinde edindiğimiz bilgi ve tecrübe birikimi ile her zaman yaşadığımız doğanın kıymetini bilen, kalite ve tasarıma öncelik veren, işlevsellik ve fonksiyonelliğin üzerinde duran ve müşterilerimize hak ettiği lüksü sunan bir firma olduk. Benimsediğimiz ‘inovasyon, kalite ve estetik’ temel değerlerimiz ile yeni **“Reva Foça”** projemizde eskinin tecrübesine yeni teknolojiyi ekleyerek, kaliteli yapı malzemeleri ve ürünler ile modern estetik değerlerini yakaladık. Modern yaşam alanlarının oluşumunda önem verdiğimiz detaylar, modern mimari tasarımlarımız ile hayat buldu. Farkındalıklı ve farklı, konut sahibi adaylarımız için oluşturduğumuz yaşam alanları içerisinde konfor, ulaşılabilirlik ve güvenliği ön planda tuttuk. Herkesin yaşam alanı mutlu ve huzurlu olmayı en çok hakettiği yerdir diyerek, her konuta özel havuz, gün batımının keyifle seyredileceği teraslar, otopark gibi yaşamınızın her anını keyiflendirecek ve kolaylaştıracak öğeler ekledik.



Sazlıca Plajı

Yeni Foça

Çakmaklı

Horoz Gediği

Foça

Kozbeyli

Yaşamınızı konfor ve keyifle donatın...





Kozbeyli'nin Huzur Dolu Tarihi Yapısını Keşfedin!

“600 yıllık tarihi içinde barındıran ve attığınız her adımda sizi içine çeken **Kozbeyli**,

Foça'nın en huzurlu yerleşkesidir. Bulunduğu konum itibari ile Şaphane Dağı'nın

Gencerlik Körfezi'ni kuş bakışı seyreden enfes bir manzarası bulunmaktadır.

Kozbeyli'ye ulaşmak için Çanakkale yolu üzerindeki Foça ya da Yeni Foça ayrımlarından sapmak yeterlidir.

Foça ayrımlarından sapıldığında 15 km sonra Gerenköy ayrımlarından dönülünce yaklaşık 5 km sonra Kozbeyli karşımıza çıkmaktadır.

Bu güzel köy konumu gereği, dokunulmamış doğası ve sunduğu uçsuz bucaksız mavilik ile size nefesinizi kesen bir manzara sunuyor.

Şehirden uzaklaşmak isteyen ama kaçamayan sakinlere şehrin dibinde eşsiz bir hayat vaat ediyor.

Kozbeyli'nin en yüksek manzarası, en geniş ve önü kapatılamayacak şekilde coğrafi yapıya sahip **Reva Foça**

kişiye özel tüm lüks sekmant avantajları ile **Reva Group** tarafından hayata geçiriliyor.

Köye geldiğinizde mutlaka Kozbeyli Cami, Kozbeyli Konağı, eski taş evleri ve tarihi kalıntıları ziyaret edip mutluluğa adım atmalısınız.

”



*“Her gün evinizden
bu manzaraya uyanacaksınız,”*



Eşsiz bir maviliğe bakan,



Ayrıcalıklı bir yaşam...





*Hayallerinizi yaşatmak
üzere tasarlanmış,
lüks villalar...*





*Her detayında fark olan,
ilham veren lüks villalar*





*Bugün keyifli, yarın
kazançlı bir yatırım*





*Detaylardan Zevk Alın,
Reva Foça'da Huzurla Dinlenin...*

Görseller tanıtım amaçlı olup taahhüt niteliğinde değildir.

Hayalleri büyük olanlar için
Reva Foça Kozbeyli villaları...

*Büyük pencereleri, yüksek tavanları,
aydınlık ve ferah yaşam alanlarıyla,
Reva Group dünyasının
“bir ilk” olan sıra dışı farkı.*





Düşlediğiniz Mutfak...

*Hayatın yorgunluğunu atacağınız,
özel tasarım mutfağınızda dostlarınız ve aileniz için
hazırlayacağınız birbirinden lezzetli yemekler ve
uzun sohbetler **Reva Foça**'da sizleri bekliyor.*



“ *Hijyenik*
Trend
Estetik ”

Reva Foça olarak,
akılcı tasarım ve işlevsel ürünleriyle
banyonuzu fonksiyonel, aynı zamanda
trend ve estetik bir hale getirdik...



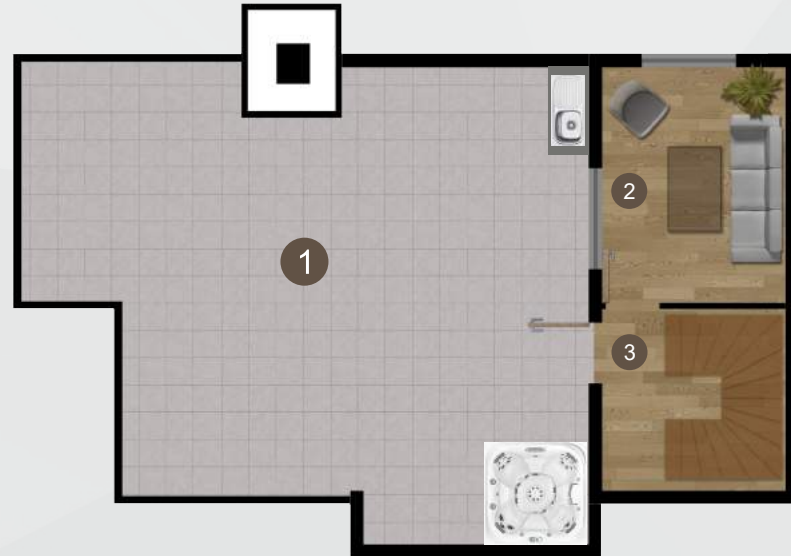
A TİPİ NORMAL KAT PLANI



1.Salon+Mutfak	40.44 m ²
2.Teras	10.90 m ²
3.WC	4.25 m ²
4.Giriş Holü	10.6 m ²



1.Galeri Boşluğu	8.42 m ²
2.Oda	15.54 m ²
3.Oda	11.04 m ²
4.Oda	9.59 m ²
5.Hol	9.61 m ²
6.Banyo	4.01 m ²
7.E.Banyo	3.34 m ²
8.Balkon	5.47 m ²



1.Teras	55.94 m ²
2.Çatı Arası	9.55 m ²
3.Hol	2.49 m ²

Brüt 261.32 m²
Net 130.56 m²

E TİPİ NORMAL KAT PLANI



1.Salon+Mutfak	24.33 m ²
2.Teras	6.00 m ²
3.WC	3.19 m ²
4.Giriş	7.92 m ²



1.Oda	13.53 m ²
2.Oda	15.73 m ²
3.Hol	4.00 m ²
4.Banyo	3.21 m ²
5.E.Banyo	3.17 m ²
6.Balkon	6.00 m ²



1.Teras	29.76 m ²
2.Çatı Arası	22.66 m ²

Brüt 198.05 m²
Net 107.38 m²

IP INTERKOM Özellikleri

- 10" TFT Dokunmatik ekran
- Android işletim sistemi
- IPS kapasitif çoklu dokunuş
- RF, Cloud akıllı ev kontrolü
- Wi-Fi kontrol
- Daireler arası sesli görüşme
- Daireler arası görüntülü görüşme
- Daireler arası kısa mesaj servisi
- Sesli not bırakabilme
- Rehber oluşturma
- Kapıdan geleni izleyebilme
- Kablosuz alarm dedektörü ekleyebilme
- Güvenlik kameralarını izleyebilme

Hızlı Kurulum



Akıllı Ev Özellikleri

Dairenin elektriğini komple aç kapa yapabilirsiniz (Buzdolabı Hariç)

-Evinizi sesli kontrol sistemiyle kontrol edebilirsiniz.

Opsiyonel olarak dairenizde hiçbir tadilat yapılmadan diğer akıllı ev cihazlarını ekleyebilirsiniz.

Eklenebilir cihazların listesi

aşağıda verilmiştir;

- Aydınlatmalar,
- Su Açma / Kapatma
- Derecesel Klima Kontrolü,
- Kapı kilidi,
- Motorlu Perdeler
- TV, Uydu, Ses Sistemi vb.
- Kablosuz Alarm Dedektörleri;
- *Hareket Sensörü
- *Manyetik Kontak
- *Su Baskın Dedektörü
- *Duman Dedektörü
- *SOS Butonu ve Boyunluğ
- *Alarm Kumandası

Senaryo Kumandası



Hayatınıza Renk Katacak Özellikler

Akıllı yaşam teknoloji sunan eviniz size hayatı kolaylaştıracak ve teknolojinin tüm imkanlarını sunacak.

Akıllı Eviniz



Gelişmiş yazılım özelliği sayesinde tüm sistemin entegre çalışmasına yardımcı olur. Aydınlatmalar, klima, kombi ve diğer sayabileceğimiz tüm yaşam ihtiyaçlarını kontrol eder. Enerji tasarrufu için optimize eder ve zamanlayıcılar kullanır. Sizin isteklerinizi yerine getirir. Evinizi binlerce kilometre uzaktan tek bir dokunuşla kontrol edebilirsiniz.

Senaryo Kumandası



iPhone'unuzda eliniz herhangi bir tuşa değmeden "Siri" yönlendirmesi sayesinde sesli komutlar ile akıllı evinizi yönetebilirsiniz.



Aydınlatma



İklimlendirme



Senaryolar

Geofence Kullanımı



Akıllı eviniz; Eve yaklaştığınızda eve geldiğinizi anlayacak ve size "hoş geldin senaryosunu başlatayım mı?" diye soracak.

Akıllı Yaşam Sistemleri

Bu evler de hem kendinize ayıracağınız zaman

hem de ailenizle geçireceğiniz vakit kalıyor.

Size sadece sevdiklerinizle keyifli ve konforlu bir hayat yaşamak kalıyor. Konfor ve rahatlık parmaklarınızın ucunda.

"Reva Foça geniş yeşil bahçeleri, park ve etkinlik alanları panoramik tam deniz manzarası ve sosyal alan imkanlarıyla aileniz ile eşsiz ve huzur dolu bir hayatı ayaklarınıza getiriyor.**"**



Reva Group concierge hizmeti hayatınızı kolaylaştırmak ayrıcalıklarla güzelleştirmek için, **Reva Foça** concierge hizmetlerini sizlere sunuyor. Market siparişi, araç yıkama, kuru temizleme, restoran rezervasyonu, yemek siparişi, çiçek gönderme, kuaför rezervasyonu, şarküteri, eczane siparişleri, su siparişleri, taksi çağırma, araç kiralama, transfer hizmetleri, aidat bilgisi izleme, proje duyurularını izleme özel istek - talepler ve daha birçok hizmetten yararlanabileceksiniz.







REVA GROUP MERKEZ OFİS
Kozbeyli Mahallesi, Foça/İzmir
0532 616 79 67
abdullahdikmen@revagroup.com.tr
www.revagroup.com.tr